

MODEL HOUSE



エアコン1台でも
夏は涼しく、冬は暖かい。
高気密・高断熱住宅!

ハーティタウン岡山IV
子育てで家族にぴったりハウス
モデルハウス 販売 限定1棟
2020年9月26日(土)・27日(日)
開催時間 10:00-17:00

ご予約特典
事前に会場ご予約の方に
スターバックス
カード (500円分)
プレゼント!

エコ住宅で
光熱費ダウン!

「太陽光発電」×「エネファーム」搭載



太陽光発電 システム × ENE-FARM type S

さらに! 充実の設備搭載!

- 床暖房(3カ所) ●浴室暖房乾燥機「カワック」
- シーリングファン ●照明 ●エアコン(2台)
- 室内物干し ●ウッドデッキ ●アウターシェード

豊富な設備! お得なコミコミ価格 土地・建物 セット価格 **3,980**万円 (税込) ※諸費用別途

太陽光発電も
付いて
ハイスペックな家



省エネ&安心のヒミツがいっぱい!

その1 高気密・高断熱
冷暖房費を抑えた省エネ住宅
C値(気密性能)=0.31㎡/m
窓は全てYKK AP樹脂窓
(APW330)を採用!
お得で
快適だね!

**その2 新型コロナウイルス対策に
換気システム**
換気システムで24時間空気を
キレイに保つ!
ダクト式3種換気システム
ルーフロ400

**その3 繰り返す地震に強い家
制震ダンパー 標準装備**
建物の損傷を抑え、
家具の転倒や飛散
による被害の軽減
も期待できます。
TRCダンパー

**その4 構造計算&
高性能構造材**
一定の基準に合格
した「住友林業の
PFウッド」で安心の
家づくり。

**その5 イノスの家モデル
だから「ハイスペック」**
住友林業が
確かな品質の
資材や最新の
建設技術を提供!
INOS
インスグループ

お急ぎください!! 今なら間に合う! 補助金でお得に!

1 住宅ローン減税
控除期間が13年間!
注文住宅の場合、令和2年9月末までにご契約
された方が対象。(分譲住宅は令和2年11月末までにご契約)

2 すまい給付金
最大50万円を給付
収入額の目安が775万円以下の人を対象が
拡大され、給付額も最大50万円に増額。

**3 贈与税
非課税措置**
贈与税非課税枠
最大1,500万円

感染症予防対策について

・ご見学の際は、手指のアルコール消毒とマスク、手袋の着用にご協力
お願いいたします。(ご来場の皆様にもマスクと手袋をご用意いたします)
・会場スタッフもマスク着用にてご対応いたします。
・お客様が重なった場合は、3密を避けるため、少しお待ち
いただく場合がございますので、事前のご予約をおすすめ
いたします。
何卒ご協力の程よろしくお願いたします。

モデルハウス販売会&見学会 / 事前予約・お問い合わせ先



JR学研都市線「忍ヶ丘」駅前(東側ロータリー)

株式会社 ナカタコーポレーション

INOS インスグループ
安心と責任のお約束
「イノスの家」
工事完成保証制度
INOS インスグループ

0120-78-8415 info@nakata.jp

ホームページ QRコード, Facebook, Instagram QRコード